



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Ulica Milana Amruša 2/II

67.St-7491/15-187

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu Gordanu Zubaku, u stečajnom postupku nad dužnikom DUBRAVA GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Dubrava 132, OIB: 99390036462, 28. listopada 2022.,

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnoga dužnika DUBRAVA GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Dubrava 132, OIB: 99390036462, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, koja je upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk. ul . br. 6700, k.o. Resnik, k.č. br. 3535/8, dvorište površine 10 m².

II. Na nekretnini iz točke I. izreke postoji razlučno pravo.

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnine opisane točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti njihove prodaje.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-7491/15 od 6. lipnja 2016. nad dužnikom je otvoren stečajni postupak. Stečajnu masu stečajnoga dužnika čini u izreci opisana nekretnina.

2. Podneskom od 27. listopada 2022. stečajna upraviteljica je predložila prodaju nekretnine, na kojoj postoji razlučno pravo, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

3. Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 i 36/22, dalje: SZ) riješio kao u izreci.

4. Zaključkom o prodaji, nakon ročišta za utvrđivanje cijene nekretnina, odredit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ-a.

U Zagrebu 28. listopada 2022.

Sudac:
Gordan Zubak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka.

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. RH, MF, PU po ŽDO Zagreb
3. Ekowat d.o.o., Zagreb, I. Resnički gaj 2G
4. e oglasna ploča

Broj zapisa: **eb314-0dedb**

Kontrolni broj: **0e8fb-20397-ec474**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORDAN ZUBAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.